

Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Южно-окружной центр повышения квалификации и переподготовки кадров
для строительного и жилищно-коммунального комплекса»



**Рабочая программа
повышения квалификации по курсу:
«Безопасность строительства
и осуществление строительного контроля».**

ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

**Модуль № 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение
строительства.**

Система государственного регулирования градостроительной деятельности.
Система технического регулирования в строительстве и безопасность
строительного производства.
Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

Модуль № 2. Экономика строительного производства

Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
Оценка экономической эффективности строительного производства.
Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов
капитального строительства.

**Модуль №3. Менеджмент качества строительного производства
и система строительного контроля.**

Исполнительная документация в строительстве.

Анализ проблем безопасности зданий и сооружений.
Управление качеством строительства и оценка соответствия
строительной продукции.
Система строительного контроля.

Исполнительная документация в строительстве.

Модуль № 4. Техника безопасности строительного производства.

Модуль № 5. Региональные особенности осуществления строительства.

Порядок и правила получения разрешения на строительство.

Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства.

Порядок и правила проведения аукционов в строительстве.

Система территориальных норм в строительстве.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.

Модуль № 6. Методология строительного контроля.

Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля.

Методика входного контроля проектной документации.

Методика приемки геодезической разбивочной основы.

Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций.

Операционный контроль.

Авторский надзор строительства.

Риски строительства и монтажа.

Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструктивных систем.

Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов. Строительно-техническая экспертиза как форм строительного контроля.

Модуль №7. Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ.

Строительный контроль общестроительных работ.

Строительный контроль работ по обустройству скважин.

Строительный контроль буровзрывных работ.

Строительный контроль работ в области водоснабжения и канализации.

Строительный контроль работ в области теплогазоснабжения и вентиляции.

Строительный контроль работ в области пожарной безопасности.

Строительный контроль работ в области электроснабжения.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов.

Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях.

Строительный контроль гидротехнических и водолазных работ.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии.

**Модуль №8. Судебная практика и правонарушения
в области контрольной деятельности.**

Тема 1. Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности.

Тема 2. Судебная практика по вопросам качества строительных работ.